



Immobilienberatung  
 Jörg Schröder & Partner WRV / V / u. E.  
 Othalerstr. 22 ; 06542 Allstedt OT Beyernaumburg  
 Tel./Fax.: 03464/574026 Funk: 0178/8224654  
 Homepage: [www.immobilien-beratung-schroeder.de](http://www.immobilien-beratung-schroeder.de)

## Mieterselbstauskunft

email: [immo-schroeder@gmx.de](mailto:immo-schroeder@gmx.de)

Bitte nehmen Sie sich etwas Zeit, diese Selbstauskunft auszufüllen. Ihre Angaben sind entscheidend für den Abschluss des Mietvertrags. Sie werden selbstverständlich vertraulich behandelt!

Der/die Mietinteressent( en).....

erteilt( en) dem/den Vermieter(n).....

**für folgende Wohnung/Objekt:** .....

hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

	Mietinteressent	Ehegatte/Mitmieter
Name/ Vorname		
Geburtsdatum		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand (ledig, verheiratet)		
Bisherige Anschrift		
Telefon privat		
Telefon geschäftlich		
E-Mail. Adresse		
Bisheriger Vermieter		
Anschrift / Telefon		
Derzeitiger Arbeitgeber		
Anschrift/Telefon		
Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit		
Befristet beschäftigt bis		
Selbstständig als		
Derzeit ausgeübter Beruf		
Aktuelles monatliches Gesamtnettoeinkommen in Euro (bitte Nachweis beifügen)		
Bankverbindung		
IBAN / BIC		

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Alter	Eigenes Einkommen

Ich/wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:

- Die Wohnung wird für.....Personen benötigt.
- Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe. weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.

Ich/wir habe(n) folgende Haustiere:.....

Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.

Ich/wir bzw. meine/unsere Familienangehörigen spiele(n) folgende Musikinstrumente:.....

Mein/unsere derzeitiges Mietverhältnis besteht seit.....

Mein/unsere derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/der

Mieter(s)                       Vermieter(s)

wegen.....

Über die Räumung meiner/unsere Wohnung war/ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.

Es bestehen laufende, regelmäßige Zahlungsverpflichtungen aus:

Teilzahlungsgeschäften in Höhe von.....€ monatlich bis zum.....

Darlehensverpflichtungen in Höhe von.....€ monatlich bis zum .....

Eine bis zum.....in Höhe von.....€.

Sonstige Verpflichtungen in Höhe von.....€ monatlich.

Ich/wir habe(n) in den letzten 3 Jahren weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben, noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig.

Über mein/unsere Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.

Ich/wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 bzw. 2 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.

Ich/wir gestatte(n) telefonische Referenzfragen beim Vermieter Herrn/Frau

Ich/wir bin/sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des/der Vermieter(s) gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden.

Ich/wir bin/sind damit einverstanden, eine SCHUFA-Selbstauskunft bei meiner/unsere Hausbank über meine/unsere finanziellen Verhältnisse einzuholen. Sie gilt als Voraussetzung für das Zustandekommen des Mietvertrags.

Achtung: Wichtiger Hinweis!

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht gegebenenfalls sofort fristlos zu kündigen. Der/die Mieter ist/sind zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und haben dem/den Vermieter(n) jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

....., den .....

.....  
(Mietinteressent/in)

.....  
(Mietinteressent/in)